

села в Ростове, о которых писали в своих завещаниях Иван Калита и Дмитрий Донской.

К верховьям р. Устья близко подходили переяславские земли, которые являлись частью территории Владимирского великого княжества. Следовательно, ростовские села Богородицкое и Василевское в XIV в. стояли по соседству с великокняжескими владениями. Поскольку начиная с Ивана Калиты великокняжеский стол удерживали в своих руках за редкими исключениями представители московского дома, становится понятным, как появились наследственные села московских князей в Ростове. Очевидно, московские князья, используя свое положение великих князей владимирских, прикупали или иным способом получали земли, расположенные рядом с их великокняжескими владениями, но в других княжествах, и при удобном случае превращали эти земли в отчинные.

В свете сказанного покупка Иваном Калитой села Богородицкого может быть приурочена ко времени после 1332 г., когда хан Узбек передал ему все Владимирское великое княжество, и до 1339 г., когда это село было упомянуто во второй духовной Калиты. Очаг московских владений в Ростовском княжестве был расширен при Дмитрие Донском, приобретшем близкое к Богородицкому село Василевское³⁵.

В распоряжении исследователей нет данных о владениях в Ростовском княжестве XIV в. иных чужеродных князей, кроме московских, в течение длительного времени удерживавших в своих руках Владимирское великое княжество. И это представляется симптоматичным. Нарушения отчинных прав ростовских князей происходили только со стороны самого могущественного со второй четверти XIV в. княжеского дома Северо-Восточной Руси.

Московские князья действовали в Ростове прежде всего как великие князья владимирские, и это способствовало их земельным захватам в отчине Константиновичей. Юридически земельные приобретения в Ростовском княжестве Калиты и его потомков оформлялись различно: наиболее крупные владения переходили под власть великого князя владимирского, владения помельче становились наследственной собственностью московских князей. В этой двойственности прав нельзя не видеть влияния политики Орды, в XIV в. постоянно пытавшейся сдерживать усиление великого князя. Тем не менее это усиление происходило. Оно шло по пути вовлечения в орбиту великокняжеской власти новых земель, по пути расширения и углубления этой власти, по пути ломки старых феодальных правопорядков, сложившихся в русских княжествах в XI—XIII вв.

³⁵ Неверно мнение М. К. Любавского, что село Василевское купил уже Иван Калита (*Любавский М. К. Указ. соч.*, с. 113).